

Aanwezig: Patrice Bakeroot, Jan Daschot, Cecile Camerlynck, Marnick Careye, Georges Vandenameele, Gisèle Dewitte, Patrick Vanacker, Rik Sergier, Nadine Thoré, Robertine Vanacker, Ludo Rappelet, Tony Haezebrouck, Jozef Delalleau, Martine Debels, Roger Decroo, Barbara Sedeyn, Antoon Bouve, Bert Bonduelle, Luc Bonduelle, Karin Engels, Gerard Walbrou, Geard Veyer, Christiane Parret, Anna Decrock, Rosa Louwage, Serge Cambron, Veerle VanWichelen, Jacques Gryson, Ingrid Verdonck, Guido Ollevier, Paulette Vanacker, Nadine Behaeghel, Michel Russe, Jan en Lily Moeyaert, Regine Debyser, John Van Renterghem, Marleen Deschuytter en Marleen Baelde.

Deze extra vergadering werd georganiseerd om de herbestemming van het voormalig rusthuis 'de Eeuwige Lente' toe te lichten. Daartoe werden uitgenodigd:

Burgemeester Christoph Dejaegher, OCMW voorzitter Mark Paelinck, de heer Pierre Bogaert van bvba V.C.D.C. uit Brugge en de heer Luc Gryson, voorzitter van vzw CNC.

OCMW-voorzitter Mark Paelinck schetste eerst kort de voorgeschiedenis van de 'Eeuwige Lente', die sinds 2008 te koop stond. Alle voorstellen daar rond kwamen in vorige BWP vergaderingen meermaals aan bod. Op 3 november 2011 ondertekende de heer Pierre Bogaert de aankoopbelofte in naam van de bvba V.C.D.C. uit Brugge. Deze vennootschap is de patrimoniumbeheerder voor vzw CNC, die in deze site verschillende activiteiten plant in de socio-culturele sector. Voorzitter Gryson verduidelijkt: om de bezetting van het gebouw het jaar rond te verzekeren wordt het volgende gepland:

- 1) Vorming in de regio Westhoek paramedische en verplegende sector HBOV.
 - a) Dagonderwijs aan volwassenen van 9 tot 16.30u
 - b) Opleidingen met verblijf gedurende enkele dagen in de week
- 2) themaklassen: grens, WO I, ijzervallei enz.
 - a) midweekverblijven voor laatste graad lager en eerste graden middelbaar
- 3) jeugdheim voor verenigingen (zie bvb monsalvaet Westouter).
 - a) Verblijven tijdens schoolverloven

Vragen vanuit het BWP:

- Wanneer wordt er gestart? Start zo snel mogelijk na aanpassingen brandveiligheid, isolatie, sanitair, elektriciteit enz. in overleg met stad en buurt.
- Wordt er bijgebouwd? Waarschijnlijk niet, de groenzone blijft, maar er wordt wel een afscheiding geplaatst aan de straatkant.
- Wordt de groenzone onderhouden? Dat wordt nog verder afgesproken met stad en OCMW, maar dat mag geen probleem zijn aangezien de groene zones speelruimte worden.
- Worden de afspraken met de vzw parochiezaal (zie vorige verslagen) gerespecteerd; vooral dan i.v.m. de nooduitgang? De nooduitgang van de parochiezaal is erfdienstbaarheid en moet dus gerespecteerd worden. Verder zal er alles aan gedaan worden om overleg te plegen met bestuur parochiezaal en met de dorpsgemeenschap zodat goede afspraken kunnen gemaakt worden.

- Hoe groot zal de capaciteit zijn? De organisatie hoopt op een 60 à 80 slaappleatsen, afhankelijk van brandadvies (dit zou gelijkaardig zijn aan monsalvaet te Westouter). >>
- Is er nog een toekomst voor het kunstenfestival in die locatie? Jan Moeyaert van vzw Kunstenfestival is in deze geen vragende partij in de toekomst.
- Is er voldoende recreatie voor jeugdgroepen die heir komen logeren? Themaklassen en jeugdgroepen kijken verder dan Watou alleen bv. helleketelbos, Stad Poperinge, Frans-Vlaanderen enz. Lokaal worden binnenkort de bufferbekkens aangelegd waar educatieve en recreatieve elementen ingebouwd zullen worden. Dit zou een aanwinst zijn van verschillende hectares extra speelruimte.
- Wat zijn de vooruitzichten qua tewerkstelling? Niet rechtstreeks, tenzij misschien op vlak van onderhoud en poetsdienst. Wel zullen er altijd mensen aanwezig zijn, in opleiding of vakantie, die geld zullen besteden in Watou, wat dus gunstig kan zijn voor winkels en horeca.
- **Welke naam** krijgt de nieuwe site? Daar is nog niet echt over nagedacht! **Alle suggesties zijn welkom op onderstaande adressen.**
- Er wordt ook nog een **oproep** gedaan onder de aanwezigen. De organiserende vzw zoekt nog een “sleutelbewaarder”, dat is iemand die (letterlijk)de deuren kan openen als er niemand van de organisatie aanwezig is, die op de hoogte is van het reilen en zeilen in het gebouw. Tevens iemand die een oogje in het zeil houdt en desnoods opmerkingen uit de buurt overmaakt aan de verantwoordelijken. Deze functie is **niet bezoldigd** en kan eventueel over meerdere personen verdeeld worden. **Wie kandidaat is of meer info wil, vragen of suggesties heeft, kan terecht op dezelfde onderstaande adressen.**
- Secretaris OCMW Poperinge: Bart Vallaeys, tel.: 057 30 98 60 of bart.vallaey@ocmwpoperinge.be
- Voorzitter Bewonersplatform: Patrice Bakeroot, tel.: 057 33 86 92 of patrice.bakeroot@telenet.be

Patrice dankt ten slotte de burgemeester en de OCMW voorzitter voor hun komst en hun inzet, en de heren Bogaert en Gryson voor hun investering in ons dorp en de verduidelijking daar rond.

De volgende vergadering blijft zoals eerder voorzien op:

Dinsdag 10 januari 2012 om 20.00u in De Bollaard – Watou.

Verslag Jan Daschot